

## **Hausordnung DasBeckHaus**

Liebe Gäste,

Willkommen in unserem Haus! Wir freuen uns, dass Sie hier sind und hoffen, dass Sie sich wohl fühlen werden.

Das Haus ist 1977 von meinen Eltern errichtet worden und wurde 2022 aufwendig renoviert, um als privates Urlaubsdomizil zu dienen.

Wir haben es mit viel Freude und Liebe eingerichtet und wünschen uns, dass Sie eine erholsame und schöne Zeit verbringen, Erinnerungen schaffen und möglicherweise sogar wiederkommen.

Die nachfolgende Hausordnung beschreibt, wie wir uns den Umgang mit Haus und Inventar vorstellen. Mit der rechtsverbindlichen Buchung durch Anzahlung akzeptieren Sie unsere Vorgabe.

### **Grundsätzliches**

1. DasBeckHaus wird bei Ankunft ohne wesentliche Mängel und gereinigt übergeben. Sollte trotzdem etwas defekt oder anderweitig nicht in Ordnung sein, ist dies möglichst bald mir, Tel. 0173 – 8874627, mitzuteilen.
2. Sämtliche Dinge, die sich in den vermieteten Räumen des Hauses bzw. auf dem Grundstück befinden, dürfen von den Gästen genutzt werden. Im Haus bitte möglichst keine Straßenschuhe tragen.
3. Wir bitten ausdrücklich darum, Möbel, Lampen und anderes Inventar nicht umzustellen. Wenn Sie einen speziellen Wunsch haben, kann ich Ihnen vermutlich weiterhelfen.
4. Sollte während Ihres Aufenthaltes etwas kaputtgehen, so bitten wir, möglichst unverzüglich mich davon in Kenntnis zu setzen. So kann der entstandene Schaden behoben werden. Kleinigkeiten, wie z. B. ein zerbrochener Teller oder heruntergefallenes Glas sind hier nicht gemeint.
5. Kerzen bitte ausschließlich in den dafür vorhandenen Glasbehältern abbrennen und nie unbeaufsichtigt lassen. Für Weihnachtsbäume können wir Kerzen leider nicht erlauben, da sonst die Versicherung nicht für Schäden aufkommt.
6. DasBeckHaus ist ein Nichtraucher-Haus.
7. Hunde bzw. generell Haustiere dürfen leider nicht mit.
8. Gelegentlich taucht die eine oder andere Nachbarkatze auf der Terrasse auf. Wir bitten Sie, diese auf keinen Fall zu füttern oder zum Wiederkommen zu ermutigen. Sie würden uns sogar einen Gefallen tun, wenn Sie die Katzen kurz erschrecken, denn sie benutzen unseren Garten als Toilette, was wir nicht so gut finden.

9. Bitte beachten Sie, dass wir in unserem Wohngebiet Eck auf die Nachbarn Rücksicht nehmen. Das bedeutet auch, privaten Lärm in den Mittagsruhezeiten und nach 22 Uhr zu vermeiden. Es kann natürlich auf dem Land umgekehrt dazu kommen, dass die Bauern wegen der Witterung die Gunst der Stunde nutzen und die Wiesen mähen – aber dies kommt selten vor und wir müssen dies akzeptieren.

10. Für die Dauer Ihres Aufenthalts sind Sie für Ihre eigene Sicherheit verantwortlich. Wir haften im Schadensfall nicht. Sollte Ihnen etwas auffallen, was verbessert werden sollte oder was eine Gefahrenquelle sein könnte, freuen wir uns über ein email an: [info@dasbeckhaus.de](mailto:info@dasbeckhaus.de)

### **Nutzung allgemein**

1. Auf dem Stellplatz vor der Haustür passen bis zu 3 PKW.

2. Bitte beim Verlassen des Hauses die Haustür abschließen. Das Wohngebiet gilt allgemein als sicher, aber unsere Versicherung erwartet bei Abwesenheit eine verschlossene Haustür.

3. Die Bauernwiese vor unserem Garten bitte nicht betreten.

4. Für alle Elektrogeräte befinden sich die Bedienungsanleitungen im Gästeordner. Bitte keine Geräteeinstellungen verändern!

5. Kostenloses WLAN steht für Sie bereit. Die Zugangsdaten finden Sie im Gästeordner.

6. Beachten Sie bitte, dass Ihnen WLAN nur zu explizit legalen Zwecken bzw. Transaktionen zur Verfügung steht. Illegale, bzw. urheberrechtlich geschützte Inhalte dürfen nur von Lizenznehmern heruntergeladen werden. Wir machen Sie als Vermieter speziell darauf aufmerksam, da unautorisiertes Herunterladen von gewissen Inhalten gesetzlich verfolgt wird und wir Missbrauch auf keinen Fall tolerieren können. Sie sind für die Dauer Ihres Aufenthaltes für die Einhaltung der Gesetze verantwortlich. Als Vermieter können wir Sie im Notfall nicht vor Strafverfolgung schützen.

7. Als Eltern haften Sie für die Dauer Ihres Aufenthalts für Ihre Kinder.

### **Küche, Bäder**

1. In der Küchenspüle, den Toiletten, den Waschbecken, der Dusche und der Badewanne dürfen keine Abfälle, Essensreste, schädliche Flüssigkeiten oder Ähnliches geworfen werden. Vermeiden Sie alles, was zu Verstopfungen führen kann.

2. Es gibt getrennte Sammelbehälter für Papier, Kunststoff, Dosenblech/Alu und Glas. Bioabfälle und Restmüll trennen wir zurzeit nicht.

3. Bitte räumen Sie Geschirr, Besteck, Töpfe und Geräte nur in gewaschenem und getrocknetem Zustand in die Schränke zurück.

4. Bitte sorgen Sie für ausreichende Belüftung in den Bädern und auch in der Sauna nach der Benutzung (Stoßlüften)

### **Abreise**

Bei Ihrer Abreise sollte DasBeckHaus so aussehen, wie Sie dieses bei Ihrer Ankunft vorgefunden haben, ausgenommen Endreinigung. Folgende Aufgaben sind von Ihnen als Mieter zu tun:

1. Entsorgen Sie alle übriggebliebenen Lebensmittel, insbesondere leeren Sie den Kühlschrank und das Gefrierfach. Lassen Sie den Kühlschrank angeschaltet.

2. Erledigen Sie den Abwasch bzw. räumen Sie die Spülmaschine ein und starten diese.

3. Entsorgen Sie den Restmüll und Papiermüll in den Mülleimern vor dem Haus. Wertstoffe werden von uns entsorgt.

4. Bitte ziehen Sie die Betten ab und legen Sie die Laken einfach auf den Boden im Schlafzimmer.

5. Verschließen Sie alle Fenster. Die Schlafzimmerfenster sollten gekippt geöffnet bleiben (bei geeignetem Wetter) und der Lüfter im Erdgeschoss Bad angeschaltet werden.

6. Bitte richten Sie es ein, dass Sie unser Haus bis 10 Uhr verlassen – oder sprechen Sie sich mit mir zu einer individuellen Regelung ab.

Gelegentlich kommen die nächsten Gäste am gleichen Tag an und wollen das Haus ab 16 Uhr beziehen. Für die Endreinigung bleibt dann ein enges Zeitfenster, welches das Haushaltsteam dringend braucht.

Vielen Dank für die Beachtung unserer Wünsche. Wir hoffen Sie genießen Ihren Aufenthalt mit viel Spaß und guter Erholung – genießen Sie Berge und Panorama. Bei Anregungen, Fragen und Kommentaren schicken Sie uns bitte ein Mail an [info@dasbeckhaus.de](mailto:info@dasbeckhaus.de) - über Fotos freuen wir uns auch!

Herzlich,

Regina und Andreas Beck